

Die Facility Management Schleswig-Holstein GmbH (FMSH) ist für die technische Betriebsführung der Gebäude und Anlagen im Universitätsklinikum Schleswig-Holstein verantwortlich. Sie gewährt mit ihren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern den reibungslosen Gebäudebetrieb an den Standorten Kiel und Lübeck und schafft somit eine wesentliche Grundlage für die Arbeit von Ärzten und Pflegekräften. Werden Sie ein Teil unseres Teams!

Wir suchen für den **Standort Lübeck** zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Abteilungsleiter (m/w) - Baubegleitendes FM

Referenznummer: FMSH/HL-IM-AL-BFM/2018-01

Sie leiten und agieren sowohl fachlich als auch wirtschaftlich im planenden und baubegleitenden Facility Management, um unsere Projekte zum Erfolg zu bringen.

Aufgabenschwerpunkte:

- Verantwortung und Koordination des campusübergreifenden Inbetriebnahme-Managements
- Abnahme von Leistungen der Kostengruppen 300 und 400 in projektbezogenen Baumaßnahmen
- Koordination, Abwicklung und Durchführung der Mangelverfolgung und des Gewährleistungsmanagements
- Überprüfen der Energieeffizienz und Nachhaltigkeit von Neubauten, Bestandsgebäuden und technischen Komponenten
- Aktive Mitgestaltung an der Entwicklung des Fachbereiches baubegleitendes FM
- Begleiten der Einführung von technischen und infrastrukturellen FM-Dienstleistungen
- Fachliche und disziplinarische Führung des Mitarbeiter-Teams
- Prüfung von Übergabedokumentationen
- Koordinieren von Bestandsanalysen einschl. Datenaufnahme technischer und baulicher Anlagen

Anforderungen:

- Abgeschlossenes Hochschulstudium der Architektur, Bauingenieurwesen oder Wirtschaftsingenieurwesen mit Schwerpunkt Gebäude- oder Energietechnik oder vergleichbarem Abschluss mit mehrjähriger Berufserfahrung
- Proaktives und lösungsorientiertes Arbeiten
- Idealerweise Erfahrung im Inbetriebnahme-Management von komplexen Liegenschaften
- Ergebnisorientiertes und eigeninitiatives Arbeiten
- Teamfähigkeit und gute kommunikative Fähigkeiten

Wir bieten:

- einen interessanten und verantwortungsvollen Aufgabenbereich
- eine leistungsgerechte Vergütung mit attraktiven Rahmenbedingungen
- die Mitarbeit in einem engagierten Team
- die Möglichkeit zur beruflichen Qualifikation

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, bitten wir Sie um Zusendung Ihrer aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angaben zu Ihrem frühestmöglichen Eintrittszeitpunkt und Ihrer Gehaltsvorstellung sowie der Referenznummer: **FMSH/HL-IM-AL-BFM/2018-01**; nach Möglichkeit in einer PDF-Datei, die 5 MB nicht überschreiten sollte.

per E-Mail an: bewerbungen@fmsh.eu

per Post an: Facility Management Schleswig-Holstein GmbH, Maria-Goeppert-Straße 5,
23562 Lübeck

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an Frau Vuik: 0451 – 500 95018.